



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДУПНИЦА

Изх. №/.....

ПРОТОКОЛ

№ 1

Днес **25.01.2013 г.** в Панорамната зала на Община Дупница се проведе I-то редовно заседание на Общински съвет Дупница.

На заседанието присъстваха 29 общински съветници.

Отсъства Емил Панчев, Йонко Гергов, Вергил Кацов и Костадин Костадинов.

Заседанието бе открито от Председателя на Об.С – г-н Ивайло Константинов в 10.05 часа.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Добър ден.

В залата присъстват 29 общински съветника, има необходимия кворум за провеждане на днешната сесия. Часът е **10.07**, откривам **I - то редовно заседание за 2013 година на Общински съвет Дупница.**

Всички имате раздаден Дневния ред с Изх. № 45/18.01.2013 год.

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Ивайло Константинов – Председател на Общински съвет-Дупница, относно Удостояване на Георги Кирилов Сапиев със званието “Почетен гражданин на Дупница”. /Вх.№ 30 /17.01.2013г./
2. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на територията на Община Дупница. /Вх.№ 37/17.01.2013г./
3. Докладна записка от инж. Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Изменение и допълнение на Решение № 119/08.01.2013 г. за определяне броя, местонахождението и сигнализирането на таксиметровите стоянки на територията на община Дупница. /Вх.№ 14/08.01.2013г./
4. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Необходимост от закупуване на автовишка за нуждите на община Дупница. /Вх.№ 17/15.01.2013г./
5. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Приемане на решение за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост. /Вх.№ 19/15.01.2013г./

6. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Изменение на т. 4 от Решение № 109/30.09.2010 г., взето по Протокол № 10/30.09.2010 г. на Общински съвет Дупница. /Вх.№ 24/16.01.2013г./
7. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Допускане на изменение на Проект за Подобен устройствен план – План за улична регулация (ПУР) по чл. 110, ал. 1, т. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) с обхват улица с осови точки 4105-4106-2217-2218-4107 по регулационния план на гр. Дупница, одобрен със Заповед № 364/26.05.1997 год., изменена със Заповед № 1449/15.07.2010 год. и улица с осови точки 2203-2204-2205 по регулационния план на гр. Дупница, одобрен със Заповед № 364/26.05.1997 год., изменена със Заповед № 1725/29.08.2011 год. (част от поземлен имот с идентификатор 68789.17.182 по кадастралната карта на гр. Дупница, одобрен със Заповед № 300-5-56/30.07.2004 год. на ИД на АГКК). /Вх.№ 25/16.01.2013г./
8. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Приемане на Общински годишен план за младежта на Община Дупница за 2013 год. /Вх.№ 26/16.01.2013г./
9. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Актуализация на поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2012 г. /Вх.№ 29/17.01.2013г./
10. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Промяна начина на трайно ползване на земеделска земя – публична общинска собственост, представляваща поземлен имот с номер 000159 в землището на с. Джерман, община Дупница. /Вх.№ 32/17.01.2013г./
11. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.608.435 с площ 2 525 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Дупница. /Вх.№ 34/17.01.2013г./
12. Докладна записка от Ивайло Константинов – Председател на Общински съвет-Дупница, относно Отчет за работата на Общински съвет Дупница и неговите комисии в периода от 01.07.2012 г. до 31.12.2012 г. /Вх.№ 36/17.01.2013г./
13. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Приемане на решение за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящи се в гр. Дупница, Парк “Рила”. /Вх.№ 39/17.01.2013г./
14. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Приемане на решение за предварително съгласие за промяна на предназначението и отчуждаване на общински поземлен имот, които се засягат от строителството на автомагистрала “Струма” Лот 1 “Долна Диканя-Дупница” от км 305+220 до км 322+000 – изместване на техническата инфраструктура и преоткосиране. /Вх.№ 43/18.01.2013г./
15. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Приемане на декларация за съгласие за стартиране на проект “Еко-техно парк Дупница”. /Вх.№ 42/18.01.2013г./

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

В началото ще трябва да гласуваме допуск на една извънредна докладна с вх. № 52/22.01.2013 г., относно Решение за безвъзмездно придобиване на недвижим имот –

държавна собственост , представляващ поземлен имот с идентификатор 68789.17.9 с адрес гр. Дупница, ул. “Иван Вазов” № 21.

Който е “за” в Дневния ред да бъде дописана и разгледана тази докладна, моля да гласува!

Гласува се.

Гласували:

“ ЗА “	27
“ ПРОТИВ “	няма
“ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ “	няма

Приема се.

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Сега ще гласуваме Дневния ред по същество с това допълнение и той става 16 точки. Който е “за” така предложението Дневен ред, моля да гласува.

Гласува се.

Гласували:

“ ЗА “	27
“ ПРОТИВ “	няма
“ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ “	няма

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Докладна записка от Ивайло Константинов – Председател на Общински съвет-Дупница, относно Удостояване на Георги Кирилов Сапиев със званието “Почетен гражданин на Дупница”. /Вх.№ 30 /17.01.2013г./
2. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на територията на Община Дупница. /Вх.№ 37/17.01.2013г./
3. Докладна записка от инж. Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Изменение и допълнение на Решение № 119/08.01.2013 г. за определяне броя, местонахождението и сигнализирането на таксиметровите стоянки на територията на община Дупница. /Вх.№ 14/08.01.2013г./
4. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Необходимост от закупуване на автовишка за нуждите на община Дупница. /Вх.№ 17/15.01.2013г./
5. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Приемане на решение за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост. /Вх.№ 19/15.01.2013г./
6. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Изменение на т. 4 от Решение № 109/30.09.2010 г., взето по Протокол № 10/30.09.2010 г. на Общински съвет Дупница. /Вх.№ 24/16.01.2013г./
7. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Допускане на изменение на Проект за Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУР) по чл. 110, ал. 1, т. 2 от Закона за устройство на

територията (ЗУТ) с обхват улица с осови точки 4105-4106-2217-2218-4107 по регулационния план на гр. Дупница, одобрен със Заповед № 364/26.05.1997 год., изменена със Заповед № 1449/15.07.2010 год. и улица с осови точки 2203-2204-2205 по регулационния план на гр. Дупница, одобрен със Заповед № 364/26.05.1997 год., изменена със Заповед № 1725/29.08.2011 год. (част от поземлен имот с идентификатор 68789.17.182 по кадастралната карта на гр. Дупница, одобрен със Заповед № 300-5-56/30.07.2004 год. на ИД на АГКК). /Вх.№ 25/16.01.2013г./

8. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Приемане на Общински годишен план за младежта на Община Дупница за 2013 год. /Вх.№ 26/16.01.2013г./
9. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Актуализация на поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2012 г. /Вх.№ 29/17.01.2013г./
10. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Промяна начина на трайно ползване на земеделска земя – публична общинска собственост, представляваща поземлен имот с номер 000159 в землището на с. Джерман, община Дупница. /Вх.№ 32/17.01.2013г./
11. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.608.435 с площ 2 525 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Дупница. /Вх.№ 34/17.01.2013г./
12. Докладна записка от Ивайло Константинов – Председател на Общински съвет-Дупница, относно Отчет за работата на Общински съвет Дупница и неговите комисии в периода от 01.07.2012 г. до 31.12.2012 г. /Вх.№ 36/17.01.2013г./
13. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Приемане на решение за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящи се в гр. Дупница, Парк “Рила”. /Вх.№ 39/17.01.2013г./
14. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Приемане на решение за предварително съгласие за промяна на предназначението и отчуждаване на общински поземлен имот, които се засягат от строителството на автомагистрала “Струма” Лот 1 “Долна Диканя-Дупница” от км 305+220 до км 322+000 – изместване на техническата инфраструктура и преоткосиране. /Вх.№ 43/18.01.2013г./
15. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Приемане на декларация за съгласие за стартиране на проект “Еко-техно парк Дупница”. /Вх.№ 42/18.01.2013г./
16. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Решение за безвъзмездно придобиване на недвижим имот – държавна собственост , представляващ поземлен имот с идентификатор 68789.17.9 с адрес гр. Дупница, ул. “Иван Вазов” № 21. /Вх.№ 52/22.01.2013г./

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Преди да преминем към работа по същество имаме Заявление, което ще прочета от Първан Дангов.

/чете Заявление с вх. № 56/24.01.2013 год., приложено към Протокола/

Това е за информация. Т.е. не съществува вече група на “Коалиция за промяна” в Общинския съвет.

Преминаваме към първа точка от Дневния ред. Докладна записка от мен, относно Удостояване на Георги Кирилов Сапиев със званието “Почетен гражданин на Дупница” с **вх. № 30 /17.01.2013 г.**

/чете проекта за решение към докладната, приложена в Протокола/
Ще дам думата на г-н Чимев да изясни мотивите от предложението си.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Благодаря Ви. Едва ли има някой от присъстващите да не познава Георги Сапиев, но редно е да зачета.

/чете предложенето, приложено към докладната записка/

Благодаря Ви.

/аплодисменти/

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря г-н Чимев. Ще помоля г-н Шопов за становището на комисията по образование, култура и спорт.

Г-Н ИВАН ШОПОВ – общ. съветник:

Благодаря Ви. Комисията единодушно одобрява предложеното на г-н кмета и подкрепя дадената докладна. Лично аз също искам да също да взема отношение, тъй като дълги години аз съм го наблюдавал като спортист и винаги съм се възхищавал от неговата игра. Още повече той наистина доказва, както беше посочено в докладната, че е един от радетелите на гр. Дупница и остана завинаги в Дупница, не отиде да играе в по-горни отбори. Благодаря Ви за вниманието.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Шопов. Имате думата колеги за изказвания.

Ако няма желаещи ще гласуваме. Който е “за” така предложения проект, моля да гласува.

Гласува се.

Гласували:

“ ЗА “	28
“ ПРОТИВ “	няма
“ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ “	няма

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 22 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 3 от Правилника за удостояване и награждаване с отличията на Община Дупница, във връзка с чл.27, ал.3 от ЗМСМА, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 1

Общински съвет – Дупница удостоява **Георги Кирилов Сапиев** със званието “Почетен гражданин на Дупница”.

*** *** *** *** *** ***

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:
Да е честито на г-н Сапинеv.
/аплодисменти/

Г-Н ГЕОРГИ САПИНЕV:
Просто съм много развълнуван. Аз съм дупничанин. Израснал съм в този град и за мен е чест и слава това нещо което получих днес. Аз, както г-н кмета каза можех да играя в много софийски отбори ме искаха, но излезнах честен и почтен спрямо Дупница. Обичам своя град. Благодаря Ви и Бог да Ви благослови.
/аплодисменти/

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:
Благодарим и ние г-н Сапинеv за всичко което правите и сте направили за Дупница и дай боже повече последователи да имате.
Преминаваме към втора точка от дневния ред. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на територията на Община Дупница с **вх. № 37/17.01.2013 г.**
Имате думата г-н Чимев да прочетете проекта за решение.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕV – Кмет:
Чета проект за решение.
/чете проекта за решение към докладната, приложена в Протокола/
Благодаря Ви.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:
Благодаря Ви г-н Чимев. Ще помоля за становище на икономическата комисия, г-н Владимиров.

Г-Н ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВ – общ. съветник:
Благодаря г-н Председател. Икономическата комисия разгледа предложената докладна с приложенията и дава положително становище за приемане на докладната.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:
Благодаря г-н Владимиров. Г-н Пилев, ще помоля за становището на комисията по териториално устройство.

АРХ. АСЕН ПИЛЕV – общ. съветник:
Уважаеми г-н Кмет,
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници.
Комисията разгледа докладната и в хода на дебатите възникнаха въпроси, по специално за продажбата на училищните сгради. Във връзка с предстоящи промени в реформите в здравеопазване, възникна въпроса дали такива сгради няма да са необходими и в последствие да се наложи закупуване.
Второто нещо което се направи като не забележка а препоръка. По голямата част от земеделските земи ако могат не да се продават, а да се арендуват. По принцип докладната предлагаме да бъде приета и евентуално да изясним и препоръките, забележките които казах от името на комисията.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:
Благодаря Ви г-н Пилев. Имате думата колеги за изказвания.
Г-н Дангов.

Г- ПЪРВАН ДАНГОВ – общ. съветник:
Благодаря г-н Председател.
Уважаеми колеги,
Уважаеми г-н Кмет.

Аз предлагам да отпаднат от раздел Б - **Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде, т. 7, 8 и 9**, касаеща продажбата на училищата в Джерман, Червен брег и Бистрица. Страница 7 от проекта за решение.

Мотивите, както каза и арх. Пилев на комисия ние коментирахме с колегите. Първо, не искам да съм на мястото на онзи кмет, който ще продаде училище в което и да е населено място в общината. Второ, горчивият опит от продадените училищни сгради в Баланово и Тополница, показва, че въпреки че сградите са частна собственост, там нищо не се прави. И трето, социалната функция на общината може да бъде разширена и тези училищни сгради нека да останат общинска собственост с намерението общината да ги развива. Не непременно като училища, а защо не и след години когато демографския срив няма да бъде такъв какъвто е сега и един ден те отново да отворят врати.

Надявам се, че кметовете на населени места и най вече населението там ще бъдат радатели тези сгради да си останат училище, а не нещо друго.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:
Благодаря Ви г-н Дангов.
Г-н Чимев.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Една сграда, която и да била от горепосочените, за да бъде продадена трябва да имаме изрично разрешение на Министъра на образованието, след което да мине през ОбС като докладна. Под текста да бъдат включени тук е при възникване на някакви инвестиционни намерения и най-вече проблема със стопанисване на този етап. Това е единственият мотив при включването им в списъка на имоти, но аз Ви предлагам и нещо друго. Кметовете на населените места където са тези сгради са тук, нека да чуем и тяхното мнение.

Благодаря Ви.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:
Благодаря г-н Чимев.
Г-н Бански.

Г-Н ВАСИЛ БАНСКИ – Кмет на с. Бистрица:

Няма нищо лошо да опазим сградите, защото те започнаха още от първия ден да се рушат, но според мен е по-редно да направим едни общоселски събрания, да попитаме населението какво иска да се случи с това училище. Защото тези училища са строени изцяло само с дарения и труд от населените места. Още повече специално за Бистрица имаме вече едно предложение, първия етаж да бъде направен като етнографска сбирка. Естествено това трябва Общинския съвет да си даде решението, но според мен трябва първо да направим едно общоселско събрание, допитване и тогава вече да решаваме. Каквото кажат хората.... Защото дефакто то е строено с труда на тези хора и средствата на тези хора.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря г-н Бански. Заповядайте.

Г-Н АНГЕЛ ЦВЕТКОВ – Кмет на с. Джерман:

Уважаеми г-н Кмет,
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми общински съветници.

Аз подкрепям становището на колегата Бански, тъй като в Джерман още първия ден като се разбра намерението за продажбата на тази сграда, започнаха коментари, че вчера било закрито, днеска се продава. Обсъждат се такива намерения за какво да се използва. Един вариант е да се отдава под наем ако може или хората също са на това мнение да не се продава сега за момента тази сграда, да се търси друга алтернатива. Благодаря.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви. Заповядайте г-жо Черешарска.

Г-ЖА ИВАНКА ЧЕРЕШАРСКА – Кмет с. Червен брег:

Ще Ви кажа следното. Значи свидетели сме, че сградите не ги ли охраняваме както трябва се рушат, от обикновени вандали. Особено в Червен брег. Но не съм аз лицето и подкрепям мнението на колегата от Бистрица. Нека да попитаме хората и нека общинското ръководство достатъчно далновидно, ако се приходи към отделна сделка, говорим за трите сгради, ако се намери нещо подходящо, нещо целево. Но на този етап, тази година трябваше да празнуваме двеста годишнината на училището в Червен брег и няма аз да поема риска и да се изкажа от името на моите съграждани и нека те решат. Едно събрание няма да е излишно. Да се чуе тяхното мнение и след това вече ще се видят нещата как стоят, но да не избързваме. Въпреки, че набезите на вандалите вече не са малко, да се опитаме по някакъв начин да съхраним това което остава. Трябва едно прагматично решение.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-жо Черешарска. Г-н Стойнев.

Г-Н МЕТОДИ СТОЙНЕВ – общ. съветник:

Уважаеми колеги.

Аз Ви предлагам да извадим тези имоти от списъка за **продаване** и да ги сложим в списъка за **под наем** и по този начин няма да има такъв проблем и ще има време да се реагира. Това предлагам.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Стойнев. Г-н Башленски.

Г-Н АСЕН БАШЛЕНСКИ – общ. съветник:

Г-н Председател,

Г-н Кмет,

Дами и господа общински съветници.

Подкрепям изказаното мнение на г-н Дангов, да ги извадим от списъка, защото общината и така и така като общински имоти тя е длъжна да ги опази. Ние не можем да ги оставим така. Така, че трябва да назначим охрана. Предлагам да ги извадим и ако има някакъв инвеститорски интерес, тогава веднага на една сесия можем да ги сложим в списъка и да не протакаме нещата.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Башленски. Г-жа Николова първо и после г-н Попниколов.

Д-Р ЛОРЕТА НИКОЛОВА – общ. съветник:

Уважаеми г-н Кмет,
Уважаеми г-н Председател,
Колеги.

Аз се обръщам към тримата току що изказали се кметове на населените места за сградите на училищата за които стана реч. Напълно съм съгласна, че за вземането на такова решение за училищата дали те ще бъдат отдавани под наем или дадени на продажба, че трябва да се направи едно общоселско събрание, хората да си кажат тяхното становище, да бъде обсъден този проблем. Но аз се обръщам и към тримата кметове с въпроса. Преди години, поне двама от тях бяха кметове и тогава, когато за училищата имаше проблем по отношение на броя на децата и тук в тази зала обсъждахме дали тези училища да бъдат запазени като такива и там да се направят съответните ремонти. Бяха проведени също такива общоселски събрания на които общоселски събрания живеещите хора в селата казаха “Да, ние сме за запазване на училищата по места, като ние имаме достатъчно деца”. Няколко години по-късно ОбС беше изправен пред вземането на едно доста трудно решение да затвори тези училища, защото точно част от хората на тези общоселски събрания дали своето утвърдително съгласие и взели участие в дискусиата да бъдат запазени учебните сгради, училищата, защото техните деца ще учат там. Напротив, оказа се че голяма част от родителите, за което те нямат разбира се никаква вина, правото е всеки да води детето си където пожелае да бъде обучавано. Част от тези хора, които са участвали на тези общоселски събрания заведоха децата си да учат извън тези населени места и това доведе до решението през миналата година да бъдат затворени тези училища, за което поради икономически причини ОбС взе това решение, защото нямаше как да съществуват тези училища.

Въпроса ми е към тези кметове. Дали следващи общоселски събрания на които ще бъдат обсъждани такива проблеми, относно бъдещето на тези сгради, отново няма да доведат до вземането на решение, което след това самите хора които са вземали участие в обсъждането няма да го провалят? Защото ние бяхме свидетели преди няколко години на вземането на такива решения от общоселски събрания, които след това самите те провалиха.

Благодаря.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-жа Николова. Г-н Попниколов.

Д-Р МАТЕЙ ПОПНИКОЛОВ – общ. съветник:

Уважаеми г-н Кмет,
Уважаеми г-н Председател.

Аз мисля, че губиме време само и си говорим по тази докладна, защото това което каза г-н кмета. Тава е един списък. Всяко нещо което се тръгне на приватизацията, Вие знаете, че не може това е сграда която е училищна. Трябва разрешение от Министъра на образованието. Трябва решение на ОбС и т.н. Тези сгради не могат да бъдат в списъка за отдаване под наем, тъй като са публична общинска собственост. Така, че това предложение просто практически няма как да стане. Разбираме и кметовете, че наистина трябва да се направи едно обсъждане в населените места. Става въпрос, че при тези обсъждания в населените места всеки дава идеи, но в края на краищата никой не поема отговорност и никой не дава пари. Защото знаете много добре, че само за охрана на тези училища в момента и една година напред, всеки може да направи сметка за какви средства трябва, защото в края на краищата ние тези сгради не можем да ги оставим нито без охрана, защото ще станат на нищо и след това няма и кой да ги вземе.

Вчера и в икономическата комисия го говорихме с всички членове на комисията по този въпрос и стигнахме до едно компромисно становище в което..... Нека да останат в този списък. Ако някой заяви някакъв инвеститорски интерес от гледна точка тези сгради да се направят да кажем домове за стари хора или нещо което ще ползват тези населени места, наистина защото има демографски срив и го разбирате. Деца няма, но възрастни хора в тези села има и то хора които имат нужда. Там на базата на публично частно партньорство или на нещо да се направи при проявен интерес, да се направи някаква такава идея тези сгради да се ползват. Защото една сграда без да се ползва за нещо, тя се руши. От такава гледна точка моето предложение е нека да си остане в този списък, защото това нещо не значи, че ние утре без решение на ОбС, без разрешение от Министерство на образованието може да тръгнем по процедура да ги продаваме.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:
Благодаря Ви г-н Попниколов. Г-н Пилев.

АРХ. АСЕН ПИЛЕВ – общ. съветник:

Може би не е соломоновско решение, но дали може да се помисли по въпроса и по това направление. За да сме справедливи към хората, които действително със собствен труд са градили тези сгради при евентуална продажба или отдаване под наем, дали тези средства да не отидат приоритетно за инфраструктура и за други обекти на населените места, където се продават училищата.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:
Реплика г-н Дангов.

Г-Н ПЪРВАН ДАНГОВ – общ. съветник:
Уважаеми г-н Председател,
Г-н Кмет,
Д-р Попниколов.

Аз държа предложението което дадох в началото на дебатите и това което г-н Башленски изрази да бъде подложено на гласуване. Първо г-н кмете училищата в момента са общинска собственост, публична. Вие сте задължен да ги охранявате, да ги застраховате по Закона за общинската собственост и да ги пазите до момента до когато не са настъпили други обстоятелства.

Второ. През годината сме били свидетели, през миналата нееднократно на имоти които общината е продавала, отдавала под наем, които не са фигурирали в тази програма, която днес предлагате. Нищо не пречи, ако настъпят такива обстоятелства Вие да ги предложите първо да влязат в програмата, после да се направи процедура.

И трето. Не знам защо държите толкова много да присъстват тук с днешната наша санкция. Не знам защо държите толкова много? Ако имаше някакъв интерес да предложите тука, да кажете има някой който иска да купи нещо, примерно в Бистрица в Червен брег в Джерман, да го обсъдим да, но не знам защо толкова държите да бъдат непременно тук.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:
Благодаря г-н Дангов. Г-н Павлов.

Г-Н СТАНИСЛАВ ПАВЛОВ – общ. съветник:
Благодаря г-н Председател.

Ами наистина това е и мнение на нашата група. Да бъдат извадени от списъка тези училища. Първо ние сме имали разговори с хора от населените места, като разбрахме за

намерението да влязат в програмата. Хората нямат достатъчно информация какво ще се случи, ние нямаме достатъчно информация какъв инвеститор ще дойде, с какви намерения и т.н. И за това сега да внесем едно успокоение във всички, в ОбС и сред хората и сред кметовете на населените места по добре да ги извадим от тази програма и когато имаме конкретен инвеститорски интерес да го разглеждаме, да направим общоселско събрание, да видим какви ще са предложенията на конкретния инвеститор и тогава да вземем решение какво конкретно ще правим.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря г-н Павлов.

Искам само да внеса някои уточнения. Ние приемаме в момента Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост. Ние не вземаме решения да продаваме, купуваме, заменяме или каквото и да било друго. В раздел А пише - които Община Дупница има намерение да предостави. Аз вече по време на председателски съвет и вчера имах възможността и по време на икономическа комисия, а и на председателското събрание, да Ви кажа че има постъпило конкретно инвестиционно намерение в Община Дупница за изграждане чрез публично частно партньорство на Социално предприятие за възрастни хора по Европейски проект, като не е конкретизирано място на интерес. То е по принцип. Вероятно такова инвестиционно предложение е вхотирано в десетки други общини. В същото време трябва да сме наясно, че ние не можем да направим Община Дупница с всички училища до момента закрити, а те са 5 на брой, слава богу че 2 вече са продадени, да направим така да се каже община на възрастните хора, като съберем от цяла България възрастни хора.

Нека всички си дадем сметка за това какво струва на Община Дупница поддръжката на една такава сграда, защото е минимум двусменна охрана на ден при трима души работещи по отношение на тази охрана, а това в най-добрия случай, при най-ниските цени на оферта това означава някъде с осигуровките около 1200 лв. разход на една охранителна фирма за училище на месец. Трите училища означава на година да похарчим около 40 – 50 000 лв. за охрана. Нали ние сме избрани тук да управляваме общинските финанси по възможно най-адекватния начин. И в момента отиваме в едно политическо говорене за не родил се Иван. Общо взето това правим. Тук единственото което се заявява е че ние имаме намерение да го продадем. Г-н Дангов, Вие имате ли намерение ако инвеститор да го продаваме?

/Г-н Дангов-общ. съветник: Не./

А какво да го направим?

/Г-н Дангов-общ. съветник: Когато управлявам аз ще Ви кажа./

Скоро не знам дали ще Ви се случи? Заповядайте г-н Милошев.

Г-Н ЧАВДАР МИЛОШЕВ – общ. съветник:

Уважаеми г-н Кмет,

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми колеги.

Според мен всички партии са обединени около каузата за развиване и усъвършенстване на образованието в България. Ние тръгваме в обратна посока, да разпродаваме училища и да закриваме училища. Отделно се прокарва и новата идея за обучението от 4 години да започнат да учат децата. Така че ще бъдат необходими училища и не смятам, че и за в бъдеще образователната система ще бъде в този вид, както е сега в момента по време на Вашето управление. Тук влиза ли и земята за разпродажба по принцип искам да Ви попитам, защото в същата докладна записка влиза ли за да взема отношение по този въпрос или не?

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:
Това е общински имот.

Г-Н ЧАВДАР МИЛОШЕВ – общ. съветник:

Да, общинските имоти аз съм категорично против и нашата група, защото цената на земята е все още много ниска в нашия район. Не това както е в Северна България, където има комасация на имотите и са огромни блокове и т.н. И по-добре считаме да се сключат добри договори с арендатори, защото няма какво да се лъжем става въпрос тука за получаване на парите по линия на Евро фондовете. Защото за декар за житни култури дават 38 лв., 96 лв. за картофи отглеждане на декар и т.н. По добре да се разделят тези субсидии с даден арендатор, арендатора ако иска да си прибере произведената продукция и да я продаде. Но по-изгодно за общината ще бъде според мен да се подпише един прекрасен договор с тези арендатори, има такива арендатори и да се търсят именно евро субсидиите, но да не се разпродават общинските имоти. Това е нашето мнение на групата съветници от БСП. Благодаря Ви.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:
Благодаря Ви г-н Милошев.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Благодаря Ви и аз. Значи общо взето под текста какъв е? Да си кажем, че някой в случая аз като Кмет искам да разпродам тези имоти. В момента това което говорите е само в пожелателен аспект. Реално за да мине каквато и да била сделка нали минава през ОбС? Казва г-н Милошев арендатори. Добре дошъл е г-н Милошев. Доведете един арендатор, цялата земеделска земя я даваме под аренда, никакъв проблем, но цялото говорене е в посока би могло да се случи. Реално не се случва.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:
Г-н Попниколов.

Д-Р МАТЕЙ ПОПНИКОЛОВ – общ. съветник:
Предлагам да прекратим дебатите по тази докладна, тъй като се каза всичко според мен.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:
Понеже има само още един желаещ за изказване. Така или иначе по естествен път ще ги прекратиме след неговото изказване.

Г-Н СТОЯН ШУШКОВ – общ. съветник:
Уважаеми г-н Председател,
Уважаеми г-н Кмет,
Колеги.

Аз имам едно предложение и държа да Ви го кажа. То касае списъка на имоти, които Община Дупница има намерение да продаде. Т. 4 това е поземлен имот, площ 3746 кв.м, находящ се ж.к."Бистрица", номер еди кой си. Малко пояснение за колегите. За този имот е воден предварителен разговор с кмета на Община Дупница, с г-н Чимев с председателя и със Светия синод, този имот имаме намерение да се изгради черква в ж.к."Бистрица". Той е много подходящ и имаме предварителното съгласие, но тъй като е тежка процедурата по осъществяването на това мероприятие, тъй като се опитваме да спазваме каноните които трябва да следваме. Включването на този имот в списъка за продажба ще попречи ли евентуално в бъдеще ако Община Дупница приеме идеята и се извърши отстъпване право на

строеж, евентуално на бъдещото Черковно настоятелство за изграждане на такъв Черковен храм. За това е моето предложение е този имот да бъде изваден от списъка с цел да изградим един такъв Храм, тъй като ж.к.”Бистрица” е един голям комплекс и хората имат нужда от такава Черква. Благодаря Ви.

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря г-н Шушков.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

То под текста да бъде включен г-н Шушков е точно този. Имайки предвид това което споделихте. Светия синод да си го купи.

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Колеги, според нашия юрист има допустимост тези имоти да бъдат прехвърлени в категорията - Имоти, които Община Дупница има намерение да предостави под наем. Така, че гласуваме двете предложения. Едното да **бъдат извадени от списъка в категория Б - Имоти, които Община Дупница има намерение да продаде.**

Който е “за” предложението на г-н Дангов **тези имоти да бъдат извадени**, моля да гласува.

Гласува се.

Гласували:

“ ЗА “	11
“ ПРОТИВ “	16
“ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ “	2

Предложението **не се приема.**

*** *** *** *** *** ***

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Сега гласуваме за предложението на г-н Стойнев. Имотите да бъдат извадени от този списък и да бъдат включени.....

/Г-н Стойнев-общ. съветник: Аз го оттеглям./

Благодаря г-н Стойнев. Той оттегли предложението си.

Гласуваме за предложението на г-н Шушков – **имота в категория Б под № 4 с площ 3746 кв.м, находящ се ж.к.”Бистрица”, с идентификатор 68789.20.471, да бъде изваден от категория Б и да бъде прехвърлен в А - Имоти, които Община Дупница има намерение да предостави под наем.**

Който е “за” това предложение, моля да гласува.

Гласува се.

Гласували:

“ ЗА “	4
“ ПРОТИВ “	19
“ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ “	6

Предложението **не се приема.**

*** *** *** *** *** ***

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:
Гласуваме по същество докладната. Който е “за” така предложения проект, моля да гласува.

Гласува се.

Гласували:

“ ЗА “	18
“ ПРОТИВ “	10
“ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ “	1

НА ОСНОВАНИЕ: 21, ал.1, т.12 във връзка с чл. 27, ал.3 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 2

1. Общински съвет приема Годишна програма за 2013 година за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост на територията на Община Дупница /Приложение 1/.

*** *** *** *** *** ***

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Минаваме към трета точка от дневния ред. Докладна записка от инж. Методи Чимев – Кмет на Община Дупница, относно Изменение и допълнение на Решение № 119/08.01.2013 г. за определяне броя, местонахождението и сигнализирането на таксиметровите стоянки на територията на община Дупница с **вх.№ 14/08.01.2013 г.**

Имате думата г-н Чимев, за да представите проекта за решение.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Чета проект за решение.

/чете проекта за решение към докладната, приложена в Протокола/

Благодаря Ви.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Чимев. Ще помоля за становище г-н Пилев на комисията по териториално устройство.

АРХ. АСЕН ПИЛЕВ – общ. съветник:

Комисията предлага докладната да бъде приета.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Пилев. Имате думата колеги.

Ако няма желаещи, който е “за” този проект да бъде приет, моля да гласува.

Гласува се.

Гласували:

4. Асен Георгиев Пилев	за
5. Йордан Крумов Йорданов	за
6. Атанас Живков Василев	за
7. Илиянка Димитрова Пилева	за
8. Емил Любомиров Панчев	отсъства
9. Иван Асенов Фулев	за
10. Иво Георгиев Янков	за
11. Пламен Георгиев Стойнев	за
12. Станислав Христов Павлов	за
13. Асен Костадинов Башленски	за
14. Иван Тодоров Ибришимов	за
15. Чавдар Василев Милошев	за
16. Иван Асенов Шопов	за
17. Асен Сотиров Илиев	за
18. Маргарита Любенова Илинска	за
19. Александър Димитров Анин	за
20. Владимир Бойчов Владимиров	за
21. Марио Исталиянов Кирилов	за
22. Ивайло Димитров Атанасов	за
23. Кирил Георгиев Попов	за
24. Йонко Йорданов Гергов	отсъства
25.Силвия Димитрова Овчарченска	за
26. Вергил Георгиев Кацов	отсъства
27. Лорета Методиева Николова	за
28. Костадин Крумов Костадинов	отсъства
29. Ени Милчов Лефтеров	за
30. Георги Томов Рангелов	за
31. Методи Кирилов Стойнев	за
32. Стоян Славев Шушков	за
33. Първан Ангелов Дангов	за

Резултата от гласуването е:

“ЗА”	29
“ПРОТИВ”	няма
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	няма

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1 от ЗОС и чл. 4, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 4

1. Общински съвет – Дупница дава съгласие да бъде закупена от община Дупница автовишка на стойност до 40 000 /четиридесет хиляди/ лева без ДДС, за обезпечаване на дейности свързани с поддържане на улично осветление, светофарни уредби, дейности по озеленяване и други дейности на територията на общината.

2. Възлага на Кмета на Община Дупница да предприеме всички фактически и правни действия по изпълнение на точка 1 и да впише закупената техника към капиталовия списък.

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Следваща пета точка от дневния ред е докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, относно Приемане на решение за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост с **вх.№ 19/15.01.2013г.**

Имате думата г-н Чимев, да представите проекта.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Чета проект за решение.

/чете проекта за решение към докладната, приложена в Протокола/

Благодаря Ви.

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Чимев. Г-н Владимиров ще представи становището на икономическа комисия.

Г-Н ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВ – общ. съветник:

Г-н Председател, аз мислех, че това е продължение от предишния дебат, който го направихме за училищата. В случая ние използваме един имот, който също ще се разруши и ще се съсипе, а ето идва едно разумно предложение и ние категорично подкрепяме решението което се предлага.

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Владимиров. Имате думата колеги за изказвания.

Ако няма желаещи ще гласуваме отново поименно.

1. Ивайло Любенов Константинов	за
2. Матей Николов Попниколов	за
3. Диана Милетиева Стоилова-Кьосева	за
4. Асен Георгиев Пилев	за
5. Йордан Крумов Йорданов	за
6. Атанас Живков Василев	за
7. Илианка Димитрова Пилева	за
8. Емил Любомиров Панчев	отсъства
9. Иван Асенов Фулев	за
10. Иво Георгиев Янков	за
11. Пламен Георгиев Стойнев	за
12. Станислав Христов Павлов	за
13. Асен Костадинов Башленски	за
14. Иван Тодоров Ибришимов	за
15. Чавдар Василев Милошев	за
16. Иван Асенов Шопов	за
17. Асен Сотиров Илиев	за
18. Маргарита Любенова Илинска	за
19. Александър Димитров Анин	за

20. Владимир Бойчов Владимиров	за
21. Марио Исталиянов Кирилов	за
22. Ивайло Димитров Атанасов	за
23. Кирил Георгиев Попов	за
24. Йонко Йорданов Гергов	отсъства
25.Силвия Димитрова Овчарченска	за
26. Вергил Георгиев Кацов	отсъства
27. Лорета Методиева Николова	за
28. Костадин Крумов Костадинов	отсъства
29. Ени Милчов Лефтеров	за
30. Георги Томов Рангелов	за
31. Методи Кирилов Стойнев	отсъства
32. Стоян Славев Шушков	за
33. Първан Ангелов Дангов	за

Резултата от гласуването е:

“ЗА”	28
“ПРОТИВ”	няма
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	няма

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и чл. 76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение № 8/31.01.2008 г., последно доп. с Решение № 170/21.12.2012 год., Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 5

1. Общински съвет – Дупница взема решение за отдаване под наем, чрез публично оповестен конкурс на общински недвижим имот, представляващ 2 броя помещения – кабинет и чакалня в сградата на Здравна служба, находяща се в с. Баланово, кв. 30, УПИ I, с обща площ от 12.37 кв. м /съгласно Сл. бележка 08-09-90(1)/15.04.2008 г. от Дирекция “А и Г” / - публична общинска собственост по АОС № 224/14.10.1998 г., за срок от десет години при следните условия:

1.1. имотът се отдава само по предназначение – за лекарски кабинет;

1.2. начална наемна цена – 24.74 лв. /двадесет и четири лева и седемдесет и четири ст./ месечно, в която не е включен 20% ДДС;

1.3. депозит – 4.95 лв. /четири лева и деветдесет и пет ст./;

1.4. условията на конкурса, както и конкурсните документи да се утвърдят от Кмета на Община Дупница.

2. Упълномощава Кмета на Община Дупница да проведе процедурата и сключи договора за наем със спечелилия участник.

*** *** *** *** *** ***

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Следваща точка шеста от дневния ред е докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, относно Изменение на т. 4 от Решение № 109/30.09.2010 г., взето по Протокол № 10/30.09.2010 г. на Общински съвет Дупница с вх.№ 24/16.01.2013г.

Имате думата г-н Чимев, да представите проекта за решение.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Чета проект за решение.

/чете проекта за решение към докладната, приложена в Протокола/

Благодаря Ви.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Чимев. Ще помоля г-н Владимиров за становището на комисията.

Г-Н ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВ – общ. съветник:

Комисията единодушно подкрепя проекта за решение и това е могло да бъде направено още веднага, когато е правено с решението преди две години.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Владимиров. Преди да Ви дам думата колеги ще Ви уведомя, че от г-н Анин е постъпила Декларация с която декларира, че няма да участва в обсъждането и гласуването. Имате думата.

Ако няма желаещи ще гласуваме отново поименно.

1. Ивайло Любенов Константинов	за
2. Матей Николов Попниколов	за
3. Диана Милетиева Стоилова-Къосева	за
4. Асен Георгиев Пилев	за
5. Йордан Крумов Йорданов	за
6. Атанас Живков Василев	за
7. Илиянка Димитрова Пилева	за
8. Емил Любомиров Панчев	отсъства
9. Иван Асенов Фулев	за
10. Иво Георгиев Янков	за
11. Пламен Георгиев Стойнев	за
12. Станислав Христов Павлов	за
13. Асен Костадинов Башленски	за
14. Иван Тодоров Ибришимов	за
15. Чавдар Василев Милошев	за
16. Иван Асенов Шопов	за
17. Асен Сотиров Илиев	за
18. Маргарита Любенова Илинска	за
19. Александър Димитров Анин	не гласува
20. Владимир Бойчов Владимиров	за
21. Марио Исталиянов Кирилов	за
22. Ивайло Димитров Атанасов	за
23. Кирил Георгиев Попов	за
24. Йонко Йорданов Гергов	отсъства
25. Силвия Димитрова Овчарченска	за
26. Вергил Георгиев Кацов	отсъства
27. Лорета Методиева Николова	за

28. Костадин Крумов Костадинов	отсъства
29. Ени Милчов Лефтеров	за
30. Георги Томов Рангелов	за
31. Методи Кирилов Стойнев	отсъства
32. Стоян Славев Шушков	за
33. Първан Ангелов Дангов	за

Резултата от гласуването е:

“ЗА”	27
“ПРОТИВ”	няма
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	няма

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23 и ал. 2 и във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 6

1. **Общински съвет Дупница** изменя т.4 от Решение № 109/30.09.2010 г., взето по Протокол № 10/30.09.2010 г. на Общински съвет Дупница, както следва:

“4.” Общински съвет упълномощава Кмета на община Дупница да предприеме всички необходими действия за изпълнение на настоящото решение, в т.ч. да подпише Запис на Заповед в полза на поемателя – Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Управляващ орган на Оперативна програма “ Регионално развитие” 2007 – 2013 г. - Главна дирекция “ Програмиране на регионалното развитие” в размер на 342 102,42 лв. (триста четиридесет и две хиляди сто и два лева и четиридесет и две стотинки), представляващи 35% авансово плащане по договор за безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/1.4-06/2010/034 за изпълнение на Проект “Мерки за предотвратяване на наводненията по река Бистрица в гр. Дупница и със срок на валидност м. август 2013 г.

*** *** *** *** *** ***

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Преминаваме към седма точка от Дневния ред. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, относно Допускане на изменение на Проект за Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУР) по чл. 110, ал. 1, т. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) с обхват улица с осови точки 4105-4106-2217-2218-4107 по регулационния план на гр. Дупница, одобрен със Заповед № 364/26.05.1997 год., изменена със Заповед № 1449/15.07.2010 год. и улица с осови точки 2203-2204-2205 по регулационния план на гр. Дупница, одобрен със Заповед № 364/26.05.1997 год., изменена със Заповед № 1725/29.08.2011 год. (част от поземлен имот с идентификатор 68789.17.182 по кадастралната карта на гр. Дупница, одобрен със Заповед № 300-5-56/30.07.2004 год. на ИД на АГКК). /Вх.№ 25/16.01.2013г./ Имате думата г-н Чимев, да представите проекта за решение.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Благодаря Ви. Чета проект за решение.

/чете проект за решение към докладната записка приложена в Протокола/

Благодаря Ви.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Чимев. Ще помоля г-н Пилев за становището на комисията.

Г-Н АСЕН ПИЛЕВ – общ. съветник:

Видно от скицата, която е приложена към докладната става въпрос за улица, за две улици всъщност, които са около спортната зала. Те са по стария градоустройствен план били необходими, а сега отпада тяхната нужда. Така че комисията смята, че е целесъобразно тази докладна да бъде приета и точно този терен да бъде решен по този начин, защото дава по-добри възможности за развитие на сградите, които са около тези улици.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Пилев. Имате думата колеги. Ако няма желаещи, който е “за” така предложеният проект моля да гласува.

Гласува се.

Гласували:

“ ЗА “

29

“ ПРОТИВ “

няма

“ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ “

няма

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.11, във вр. чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 134, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 7

На основание чл. 21, ал.1, т.11, във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 134, ал. 1, т. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ Общински съвет – Дупница, реши:

1. ДАВА СЪГЛАСИЕТО СИ да бъде изменен Подробен устройствен план – План за улична регулация (ПУР) по чл. 110, ал. 1, т. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) с обхват: улица с осови точки 4105-4106-2217-2218-4107 по регулационен план, одобрен със Заповед № 364/26.05.1997 година на Кмета на Община Дупница, изменен със Заповед № 1449/15.07.2010 год. и улица с осови точки 2203-2204-2205 по регулационния план на гр. Дупница, одобрен със Заповед № 364/26.05.1997 година на Кмета на Община Дупница, изменена със Заповед № 1725/29.08.2011 год. (част от поземлен имот с идентификатор 68789.17.182 по кадастралната карта на гр. Дупница, одобрен със Заповед № 300-5-56/30.07.2004 год. на ИД на АГКК), **съгласно скица предложение за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за улична регулация (ПУР).**

2. Общински съвет Дупница упълномощава Кмета на общината да проведе необходимите процедури свързани с изменението на Подробния устройствен план (ПУП) – План за улична регулация (ПУР), както и по обявяването и одобряването на Проекта за изменение на ПУП – ПУР.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Осма точка от Дневния ред. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Приемане на Общински годишен план за младежта на Община Дупница за 2013 год. /Вх.№ 26/16.01.2013г./

Имате думата г-н Чимев да представите проекта.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Благодаря.

Чета проект за решение

/чете проект за решение към докладната записка приложена в Протокола/

Благодаря Ви.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря г-н Чимев.

Г-н Шопов, ще Ви помоля за становището на вашата комисия.

Г-Н ИВАН ШОПОВ – общ. съветник:

Благодаря г-н Председател.

Колеги, становището на комисията е че отпуснатите средства за младежта са крайно малки за тези мероприятия и препоръчваме ако има някои резерви допълнителни при обсъждане на бюджета, малко от тези средства да бъдат увеличени.

Благодаря за вниманието

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря г-н Шопов.

Г-н Владимиров за становището на Икономическа.

Г-Н ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВ – общ. съветник:

Благодаря. Становището на комисията е положително. Аз мисля, че на първия етап след като това за пръв път се прави нека с тези средства да видим какво ще се получи пък след това ако има добро развитие, има добра тенденция, тогава да говорим за увеличаване на средствата.

Благодаря.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря г-н Владимиров. Имате думата колеги.

Няма желаещи, ще гласуваме поименно.

1. Ивайло Любенов Константинов	за
2. Матей Николов Попниколов	за
3. Диана Милетиева Стоилова-Къосева	за
4. Асен Георгиев Пилев	за
5. Йордан Крумов Йорданов	за
6. Атанас Живков Василев	за
7. Илианка Димитрова Пилева	за
8. Емил Любомиров Панчев	отсъства
9. Иван Асенов Фулев	за
10. Иво Георгиев Янков	за
11. Пламен Георгиев Стойнев	за
12. Станислав Христов Павлов	за

13. Асен Костадинов Башленски	за
14. Иван Тодоров Ибришимов	за
15. Чавдар Василев Милошев	за
16. Иван Асенов Шопов	за
17. Асен Сотиров Илиев	за
18. Маргарита Любенова Илинска	за
19. Александър Димитров Анин	за
20. Владимир Бойчов Владимиров	за
21. Марио Исталиянов Кирилов	за
22. Ивайло Димитров Атанасов	за
23. Кирил Георгиев Попов	за
24. Йонко Йорданов Гергов	отсъства
25.Силвия Димитрова Овчарченска	за
26. Вергил Георгиев Кацов	отсъства
27. Лорета Методиева Николова	за
28. Костадин Крумов Костадинов	отсъства
29. Ени Милчов Лефтеров	за
30. Георги Томов Рангелов	за
31. Методи Кирилов Стойнев	за
32. Стоян Славев Шушков	за
33. Първан Ангелов Дангов	за

Резултата от гласуването е:

“ЗА”	29
“ПРОТИВ”	няма
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	няма

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.6 и т. 12 и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 16, ал. 1 от Закона за младежта, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 8

1. Общински съвет – Дупница приема Общински годишен план за младежта на Община Дупница за 2013 год. /Приложение/.

2. Възлага на Кмета на общината средствата в размер на 5 000,00 лв., необходими за реализиране на дейностите от Общински годишен план за младежта на Община Дупница за 2013 год., да бъдат заложиени в бюджет 2013 год.

*** *** *** *** *** ***

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Следваща девета точка от Дневния ред. Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Актуализация на поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2012 г. /Вх.№ 29/17.01.2013г./

Имате думата г-н Чимев да представите проекта.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Благодаря Ви.

Чета проект за решение

/чете проект за решение към докладната записка приложена в Протокола/

Благодаря Ви.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря г-н Чимев. Ще помоля г-н Владимиров за становището на Икономическа комисия.

Г-Н ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВ – общ. съветник:

И аз благодаря. Становището на комисията е да се извърши необходимата промяна както е предложено по решението. Тук беше въпроса, който коментирахме малко по-дълго на комисията за точните обекти и очакваме ако има някакви проблеми и някакви разногласия специалистите от общината да разяснят.

Благодаря Ви.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря г-н Владимиров. Г-н Пилев за становището на Териториалната комисия.

Г-Н АСЕН ПИЛЕВ – общ. съветник:

В нашата комисия също възникнаха доста въпроси и изричното изискване на членовете на комисията е съставителите на докладната, да могат да дадат подробни отговори и на възникнали въпроси. Така че членовете на комисията ще изразят своето становище след отговор на въпросите и чрез своето гласуване.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря г-н Пилев.

Г-н Дангов.

Г-Н ПЪРВАН ДАНГОВ – общ. съветник:

Благодаря Ви г-н Председател,

Г-н Кмете.

Първо искам да попитам... между впрочем поздравления за това, че 3 милиона лева са Ви превели в края на годината и то за капиталови разходи. Това е, бих казал един добър финансов ресурс, който се надявам Вие да обясните как точно сте разпределили.

Какво означава “поради промяна в приоритета на изпълнение на някои проекти”? Едно изречение, което е посочено като мотив за това ние днес да вземем решение във връзка с настоящите две приложения по докладната.

Конкретен въпрос който бих искал да попитам. По изчисление, това което е представено в Приложение 1, което касае целевата субсидия за капиталови разходи от републиканския бюджет и Приложение 2 - собствените приходи за капиталовите разходи. Сметката която съм направил, ако разбира се е вярна, ако е грешна може да ме коригирате 831,920 лв. са дадени за ремонт на общински пътища. Асфалтиране, изкърпване, преасфалтиране. Само за селата 129,300 лв. от тези 831,000 лв. Моят въпрос е: Проведена ли е процедура по закона за обществените поръчки? Коя е фирмата, която е спечелила? В какви обеми е работено по тези обекти?

И втория въпрос, все пак да изясним. Какво означава аварийно почистване коритото на река Джерман и коя е фирмата изпълнител на въпросния обект за около 200 000 лв.?

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря г-н Дангов.

Г-н Чимев. Може би и някой от експертите.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Не знам дали внимателно слушахте докато четях. Говориме не за отчет финансов, а говориме за коригирана програма. Конкретните Ви въпроси г-н Дангов, за конкретни фирми и суми нямате никакъв проблем да получите информация. Всеки един от обектите, които са упоменати това че фигурира “плюсче”, значи е включен за изпълнение. Дали е разплатен е друг въпрос. А защо е необходимо да се прави почистване на коритото на реката, мисля че преди две години получихте отговор. Градът беше сполетян от едно бедствие, което ако не беше направено и не дай Боже се случеше никои нямаше да ме пита за какво е направено, а защо не е направено. Конкурса е проведен. Фирмата спечелила ще я получите, сумата е дадена към “Бедствия и аварии” за изплащане. Това мога да отговоря. А за повече информация г-н Петров е тук, може да Ви отговори на всички въпроси.

Г-Н ПЪРВАН ДАНГОВ – общ. съветник:

За реплика, г-н Председател.

Г-н Кмете, би трябвало и би следвало за една година поне като сте похарчили 3 милиона в края на годината да знаете за какво сте ги дали. А не така лековато...

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Защо си мислите че не знаем?

Г-Н ПЪРВАН ДАНГОВ – общ. съветник:

Не аз Ви слушах. А не така лековато да отговаряте “фирмата ще я получите”. Ами 831 хиляди сте дали на една фирма и ако не знаете къде е фактурата, къде е платежното, по какви обекти е плащано толкова по-зле за Вас. Аз питам дали е една и съща фирмата, която е използвала тези обеми.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Г-н Дангов...

Г-Н ПЪРВАН ДАНГОВ – общ. съветник:

Защото ако това което предполагам с тия 200 хиляди за почистване на коритото на река Джерман прави един милион на година. Значи този човек, които ръководи тая фирма трябва да го наградят. Един милион само по едно перо от община Дупница.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Г-н Дангов, очевидно само Вие не сте разбрали че тук са включени всички суми, които са разплатени по възложения през предходни години, които не са били разплатени тогава. Вие сте бил доста дълги години кмет и трябва да знаете какво означава тая програма и отчета за изпълнението. Моля за разяснение на г-н Петров.

Г-Н ПЪРВАН ДАНГОВ – общ. съветник:

Понеже Вие обичате винаги да взимате думата от името на кмета, което не му прави чест на него така лековато да Ви позволява да говорите. Не Ви дава право да ме учите мен кое какво означава. Аз бях пределно ясен и ще бъда ясен този път и от микрофона. Автомагистрала Хемус ли е фирмата, която е работила върху тези обеми които днес

представяте за утвърждаване? И към днешна дата разплатени ли са? Има ли вече преведени по фактури платежни? Г-н Кмете и към вас. Към автомагистрала Хемус.

Това е моя въпрос, питам.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Всяка една дейност касаеща сума над определен лимит, знаете минава през процедура. Защо при Вас винаги стои някакъв под текст г-н Дангов? Тези процедури са публично достояние. Там се знае кой кандидатства, кой печели, какъв е обема, каква е дейността. Кое е толкова странно и поне за Вас неясно? А това което е писано тук като пера, като суми бъдете сигурни че до стотинка, на Вас ако искате лично, ако искате на целия общински съвет, като справка при отчет ще бъде дадено. Г-н Петров...

Г-Н ПЪРВАН ДАНГОВ – общ. съветник:

Имам още един въпрос!

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Ред за питания е регламентиран в Правилника за работа на общинския съвет г-н Дангов имате така добър опит в тази посока, заповядайте добре дошъл сте винаги г-н Петров.

Г-Н ПАВЕЛ ПЕТРОВ – н-к отдел “БФСЧУС и ЧР”:

Добър ден уважаеми общински съветници. Искам само да поясня, че това не е отчет за извършените капиталови разходи. Това е корекция на плана, който е утвърден с приемането на бюджета. Тъй като през годините дойдоха допълнително три милиона от държавната субсидия, които не са предвидени преди това за изпълнение, просто сега се коригира списъка за капиталовите разходи с тази сума. Не става въпрос за изплатени суми и това не е отчет. Отчета ще бъде направен с годишното приключване. Това е просто една компенсирана промяна “било - става, плюс - минус” като сумите отдолу нямат промяна, а се разпределят само обектите, които са заложили да се извършват. Това е което мога да кажа, а за почистването и за фирмите които са спечелили това не е обект на настоящата докладна. Благодаря.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Г-н Попниколов.

Д-Р МАТЕЙ ПОПНИКОЛОВ – общ. съветник:

Уважаеми г-н Кмет,

Уважаеми г-н Председател.

Сега на всички ни е ясно и в Икономическата комисия го... смятам че всички го разбраха. Тука става въпрос за обекти които са работили, които една част - $\frac{3}{4}$ от тези обекти не са възложени от сегашното ръководство. На всички е ясно.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Не и на г-н Дангов.

Д-Р МАТЕЙ ПОПНИКОЛОВ – общ. съветник:

Включително... да на г-н Дангов. Г-н Дангов до сега никой, говориме, никой не цитира обектите. Дайте да ги почнем обектите един по един и да видите, че те не са възложени от сегашното ръководство. Няма никакъв проблем всеки особено от общинските съветници да получи каквато и да информация и никой не е отказал такава информация. И за това аз смятам да прекратим изказванията по тази докладна и да минем към гласуване.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:
Има ли други желаещи? Преминаваме към гласуване.

1. Ивайло Любенов Константинов	за
2. Матей Николов Попниколов	за
3. Диана Милетиева Стоилова-Кьосева	за
4. Асен Георгиев Пилев	за
5. Йордан Крумов Йорданов	за
6. Атанас Живков Василев	за
7. Илиянка Димитрова Пилева	за
8. Емил Любомиров Панчев	отсъства
9. Иван Асенов Фулев	за
10. Иво Георгиев Янков	за
11. Пламен Георгиев Стойнев	за
12. Станислав Христов Павлов	за
13. Асен Костадинов Башленски	за
14. Иван Тодоров Ибришимов	за
15. Чавдар Василев Милошев	за
16. Иван Асенов Шопов	за
17. Асен Сотиров Илиев	за
18. Маргарита Любенова Илинска	за
19. Александър Димитров Анин	за
20. Владимир Бойчов Владимиров	за
21. Марио Исталиянов Кирилов	за
22. Ивайло Димитров Атанасов	за
23. Кирил Георгиев Попов	за
24. Йонко Йорданов Гергов	отсъства
25. Силвия Димитрова Овчарченска	за
26. Вергил Георгиев Кацов	отсъства
27. Лорета Методиева Николова	за
28. Костадин Крумов Костадинов	отсъства
29. Ени Милчов Лефтеров	за
30. Георги Томов Рангелов	отсъства
31. Методи Кирилов Стойнев	за
32. Стоян Славев Шушков	за
33. Първан Ангелов Дангов	против

Резултата от гласуването е:

“ЗА”	27
“ПРОТИВ”	1
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	няма

**НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 12, ал. 3 и ал. 4 ЗДБРБ за 2012 г., чл. 21, ал.1, т.6
ЗМСМА, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 ЗМСМА, Об.С прие**

РЕШЕНИЕ

№ 9

1. Общински съвет – Дупница актуализира и променя поименния списък на обектите за капиталови разходи за 2012 г., приет с Решение № 24 от 16.02.2012 г. на Общински съвет – Дупница, съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Следваща десета точка от Дневния ред е докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Промяна начина на трайно ползване на земеделска земя – публична общинска собственост, представляваща поземлен имот с номер 000159 в землището на с. Джерман, община Дупница. /Вх.№ 32/17.01.2013г./

Имате думата г-н Чимев да представите проекта.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Благодаря Ви. Чета проект за решение.

/ чете проекта за решение към докладната записка приложена в Протокола /

Благодаря Ви.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Чимев. Ще помоля г-н Пилев за становището на комисията по териториално устройство.

Г-Н АСЕН ПИЛЕВ – общ. съветник:

В настоящата докладна става въпрос за изправяне на една допусната грешка при първоначален оглед на земята е квалифицирана като един вид, при повторно е сменен този статут на земята. Така че комисията намира за основателно и предлага докладната да бъде приета. И едно допълнение не става въпрос за терени, за евентуално бъдещо депо.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря г-н Пилев. Имате думата колеги. Ако няма желаещи ще гласуваме.

1. Ивайло Любенов Константинов	за
2. Матей Николов Попниколов	за
3. Диана Милетиева Стоилова-Кьосева	за
4. Асен Георгиев Пилев	за
5. Йордан Крумов Йорданов	за
6. Атанас Живков Василев	за
7. Илиянка Димитрова Пилева	за
8. Емил Любомиров Панчев	отсъства
9. Иван Асенов Фулев	за
10. Иво Георгиев Янков	за
11. Пламен Георгиев Стойнев	за
12. Станислав Христов Павлов	за
13. Асен Костадинов Башленски	за
14. Иван Тодоров Ибришимов	въздържал се
15. Чавдар Василев Милошев	въздържал се
16. Иван Асенов Шопов	въздържал се
17. Асен Сотиров Илиев	въздържал се

18. Маргарита Любенова Илинска	за
19. Александър Димитров Анин	за
20. Владимир Бойчов Владимиров	за
21. Марио Исталиянов Кирилов	за
22. Ивайло Димитров Атанасов	за
23. Кирил Георгиев Попов	за
24. Йонко Йорданов Гергов	отсъства
25. Силвия Димитрова Овчарченска	за
26. Вергил Георгиев Кацов	отсъства
27. Лорета Методиева Николова	за
28. Костадин Крумов Костадинов	отсъства
29. Ени Милчов Лефтеров	за
30. Георги Томов Рангелов	за
31. Методи Кирилов Стойнев	за
32. Стоян Славев Шушков	за
33. Първан Ангелов Дангов	отсъства

Резултата от гласуването е:

“ЗА”	24
“ПРОТИВ”	няма
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	4

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл. 45”и” от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 10

1. Общински съвет Дупница взема решение за промяна начина на трайно ползване от “пасище, мера” във “временно неизползваема нива” на следния общински имот:

“Поземлен имот с номер 000159 /сто петдесет и девет/ в землището на село Джерман, община Дупница, област Кюстендил; с адрес на поземления имот: село Джерман, местност Еминица; с площ на имота: 23.451 дка /двадесет и три цяло и четеристотин петдесет и една хиляди декара/; начен на трайно ползване: Пасище, мера; категория на земята при неполивни условия: Осма” – публична общинска собственост по АОС № 1953/17.12.2012 год.

2. Упълномощава Кмета на Община Дупница да отрази извършената промяна в начина на трайно ползване в картата на възстановената собственост по реда на ч. 78”а” от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

*** *** *** *** *** ***

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Следващата единадесета точка от Дневния ред е докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Вземане на решение за продажба на поземлен имот с идентификатор 68789.608.435 с площ 2 525 кв.м по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Дупница. /Вх.№ 34/17.01.2013г./

Ще помоля за становище г-н Владимир.

Г-Н ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВ – общ. съветник:

Благодаря. Положително е становището на Икономическата комисия за тази докладна.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Владимир. Имате думата колеги.

Ако няма желаещи ще гласуваме отново поименно.

1. Ивайло Любенов Константинов	за
2. Матей Николов Попниколов	за
3. Диана Милетиева Стоилова-Къосева	за
4. Асен Георгиев Пилев	за
5. Йордан Крумов Йорданов	за
6. Атанас Живков Василев	за
7. Илиянка Димитрова Пилева	за
8. Емил Любомиров Панчев	отсъства
9. Иван Асенов Фулев	за
10. Иво Георгиев Янков	за
11. Пламен Георгиев Стойнев	за
12. Станислав Христов Павлов	за
13. Асен Костадинов Башленски	за
14. Иван Тодоров Ибришимов	за
15. Чавдар Василев Милошев	за
16. Иван Асенов Шопов	за
17. Асен Сотиров Илиев	за
18. Маргарита Любенова Илинска	за
19. Александър Димитров Анин	за
20. Владимир Бойчов Владимиров	за
21. Марио Исталиянов Кирилов	за
22. Ивайло Димитров Атанасов	за
23. Кирил Георгиев Попов	за
24. Йонко Йорданов Гергов	отсъства
25.Силвия Димитрова Овчарченска	за
26. Вергил Георгиев Кацов	отсъства
27. Лорета Методиева Николова	за
28. Костадин Крумов Костадинов	отсъства
29. Ени Милчов Лефтеров	за
30. Георги Томов Рангелов	за
31. Методи Кирилов Стойнев	за
32. Стоян Славев Шушков	за
33. Първан Ангелов Дангов	отсъства

Резултата от гласуването е:

“ЗА”	28
“ПРОТИВ”	няма
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	няма

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т.8 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 76 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение № 8/31.01.2008 год. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 11

1. Общински съвет Дупница взема решение за продажба чрез публично оповестен конкурс на следния общински недвижим имот: Поземлен имот № 68789.608.435 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район шестстотин и осем, имот четиристотин тридесет и пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-56 от 30.07.2004 год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, изменена със Заповед № КД-14-10-56 от 26.06.2008 год. на началник на Служба по геодезия, картография и кадастър – Кюстендил, с адрес: град Дупница, ул. “Св. Иван Рилски”, с площ: 2 525 кв. м /две хиляди петстотин двадесет и пет квадратни метра/, с трайно предназначение на територията: “Урбанизирана”, начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, със стар идентификатор: няма, номер по предходен план: Квартал 124 /сто двадесет и четири, парцел III /трети/, без съдържащите се в имота сгради, с пазарна оценка 470 930 лв. /четиристотин и седемдесет хиляди деветстотин и тридесет лева/, съгласно експертна оценка, изготвена от оценител на недвижими имоти.

2. Общински съвет Дупница определя:

2.1. Начална цена – утвърдената пазарна оценка по т. 1 от настоящото решение.

2.2. Размер на депозита за участие в конкурса – 47 093 лв. /четиридесет и седем хиляди и деветдесет и три лева/, представляващи 10% от началната цена.

2.3. Условията на конкурса да се утвърждават от Кмета на общината по предложение на комисия, назначена с негова заповед, съгласно чл. 96, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Дупница.

2.4. Конкурсът да се проведе най-късно в 30-дневен срок от публикацията на обявяването му.

3. Упълномощава кмета на Община Дупница да проведе процедурата и сключи договор за продажба.

*** *** *** *** *** ***

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Дванадесета точка от Дневния ред е докладна записка от Ивайло Константинов – Председател на Общински съвет-Дупница, относно Отчет за работата на Общински съвет Дупница и неговите комисии в периода от 01.07.2012 г. до 31.12.2012 г. /Вх.№ 36/17.01.2013г./

Имате думата колеги. Ако няма желаещи ще преминем към гласуване.

Гласува се.

Гласували:

“ ЗА “

28

**“ ПРОТИВ “
“ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ “**

**няма
няма**

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 27, ал. 6 във връзка с чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Об.С прие

Р Е Ш Е Н И Е

№ 12

1. Общински съвет - Дупница приема за сведение отчета на Председателя на Общински съвет Дупница за периода от 01.07.2012 г. до 31.12.2012 г.

*** *** *** *** *** ***

Г-н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Следваща тринадесета точка от Дневния ред е

Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Приемане на решение за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, находящи се в гр. Дупница, Парк “Рила”. /Вх.№ 39/17.01.2013г./

Ще помоля за становища първо г-н Владимиров и след това и г-н Пилев.

Имате думата г-н Владимиров.

Г-н ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВ – общ. съветник:

Комисията е с положително становище. Само че тук имаше едни пропуски в решението. Става въпрос, че в имота 1.3 е писано Май - Септември, а в другите имоти няма определена дата за плащане. Това може би е някаква грешка. И другото което беше за... дали в договора или в документите, които се подготвят за конкурса ще участва и точка или клауза да се индексират съобразно инфлация или дефлация ще бъде. Нямам други въпроси, но мисля че е редно както при всички такива конкурси това трябва да е заложено. Съответно и при процедурата и при подписването на договора.

Благодаря Ви.

Г-н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря г-н Владимиров. Г-н Пилев.

Г-н АСЕН ПИЛЕВ – общ. съветник:

В нашата комисия също възникна един въпрос защо наемната цена е за различен период от време и дали правилно сме го разбрали иначе предлагаме докладната да бъде приета.

Г-н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря г-н Пилев. Г-н Чимев.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Под текста е следния. Първите два обекта, които са по схема на разполагане са затворен тип обекти. Предполагам че там може да се развива дейност целогодишно. За това там не е фиксирано Септември. По скоро “Май-Септември”. Другите три обекта са на

открито. Имайки предвид сезонността, все пак е нормално зимно време открит обект трудно работи, за това там е упоменат период “Май – Септември”. Това е под текста. А относно анексиране на цена да не връщам лентата от самото начало. Спомнете си миналата година с каква наемна цена бяха, в момента наемната цена е удвоена. От това което беше анексирано веднъж. Бяха на 1.60 лв. на м², в момента е 3.20 лв. Тоест анексирането е направено според мен на този етап добре. Разбира се, това е предложение което аз внасям, общинският съвет е в правото да коригира, да предложи, да промени. Не изключваме и другия момент, дето казвате г-н Владимиров, да се заложи точка за анексиране на наеми. Нямам нищо против. Аз само ви казвам какви са изходните данни.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Аз мисля, че това е стандартно по всички договори така или иначе. Може би е хубаво да се съобразите с тази препоръка. Имате думата колеги.

Ако няма желаещи минаваме към гласуване.

1. Ивайло Любенов Константинов	за
2. Матей Николов Попниколов	за
3. Диана Милетиева Стоилова-Къосева	за
4. Асен Георгиев Пилев	за
5. Йордан Крумов Йорданов	за
6. Атанас Живков Василев	за
7. Илиянка Димитрова Пилева	за
8. Емил Любомиров Панчев	отсъства
9. Иван Асенов Фулев	за
10. Иво Георгиев Янков	за
11. Пламен Георгиев Стойнев	за
12. Станислав Христов Павлов	за
13. Асен Костадинов Башленски	за
14. Иван Тодоров Ибришимов	за
15. Чавдар Василев Милошев	за
16. Иван Асенов Шопов	за
17. Асен Сотиров Илиев	за
18. Маргарита Любенова Илинска	за
19. Александър Димитров Анин	за
20. Владимир Бойчов Владимиров	за
21. Марио Исталиянов Кирилов	за
22. Ивайло Димитров Атанасов	за
23. Кирил Георгиев Попов	за
24. Йонко Йорданов Гергов	отсъства
25.Силвия Димитрова Овчарченска	за
26. Вергил Георгиев Кацов	отсъства
27. Лорета Методиева Николова	за
28. Костадин Крумов Костадинов	отсъства
29. Ени Милчов Лефтеров	за
30. Георги Томов Рангелов	за
31. Методи Кирилов Стойнев	за
32. Стоян Славев Шушков	за
33. Първан Ангелов Дангов	отсъства

Резултата от гласуването е:

“ЗА”
“ПРОТИВ”
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”

28
няма
няма

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 13, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /приета с Решение № 8/31.01.2008 год., последно изм. и доп. с Решение 170/21.12.2012 г. на Общински съвет Дупница/, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 13

1. Общински съвет Дупница взема решение за отдаване под наем, чрез публично оповестен конкурс, на общински недвижими имоти, както следва:

1.1. Част от имот с идентификатор 68789.24.2 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и четири, имот две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Дупница, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 година на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, изменена със Заповед №КД-14-10-76 от 27.03.2009 година на началник на Служба по геодезия, картография и кадастър – Кюстендил, с площ от 200.00 кв.м, находящ се в гр. Дупница, Парк „Рила”, петно № 1 от одобрена схема - Приложение 1 към Решение 100/19.05.2011 г. на ОбС Дупница, публична общинска собственост по АОС 1793/10.01.2011 г. за срок от десет години при следните условия:

1.1.1. имотът се отдава само по предназначение – за разполагане на преместваем търговски обект и прилежащ терен към него;

1.1.2. начална наемна цена – 640.00 лв. /шестстотин и четиридесет/ лв. месечно;

1.1.3. депозит – 128.00 лв. /сто двадесет и осем лева/;

1.2. Част от имот с идентификатор 68789.24.2 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и четири, имот две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Дупница, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 година на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, изменена със Заповед №КД-14-10-76 от 27.03.2009 година на началник на Служба по геодезия, картография и кадастър – Кюстендил, с площ от 200.00 кв.м, находящ се в гр. Дупница, Парк „Рила”, петно № 3 от одобрена схема - Приложение 1 към Решение 100/19.05.2011 г. на ОбС Дупница, публична общинска собственост по АОС 1793/10.01.2011 г. за срок от десет години при следните условия:

1.2.1. имотът се отдава само по предназначение – за разполагане на преместваем търговски обект и прилежащ терен към него;

1.2.2. начална наемна цена – 640.00 лв. /шестстотин и четиридесет/ лв. месечно;

1.2.3. депозит – 128.00 лв. /сто двадесет и осем лева/;

1.3. Част от имот с идентификатор 68789.24.2 /землище шестдесет и осем хиляди седемстотин осемдесет и девет, кадастрален район двадесет и четири, имот две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Дупница, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 година на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, изменена със Заповед №КД-14-10-76 от 27.03.2009 година на началник на Служба по геодезия, картография и кадастър – Кюстендил, с площ от 240.00 кв.м, находящ се в гр. Дупница, Парк „Рила”, петно № 2 от одобрена схема - Приложение 1 към Решение

100/19.05.2011 г. на ОбС Дупница, публична общинска собственост по АОС 1793/10.01.2011 г. за срок от десет години при следните условия:

1.3.1. имотът се отдава само по предназначение – за разполагане на преместваем търговски обект и прилежащ терен към него;

1.3.2. начална наемна цена – 768.00 лв. /седемстотин шестдесет и осем/ лв. месечно, дължима за периода от м. Май до м. Септември включително за всяка календарна година;

1.3.3. депозит – 153.60 лв. /сто петдесет и три лева и шестдесет ст./;

1.4. Част от имот с идентификатор 04220.16.100 /землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район шестнадесет, имот сто/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №300-5-56 от 30.07.2004 година на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, изменена със Заповед №КД-14-10-371 от 14.10.2009 година на Началник на Служба по геодезия, картография и кадастър - Кюстендил, с площ от 38.00 кв.м, находящ се в гр. Дупница, Парк „Рила”, петно № 4 от одобрена схема - Приложение 1 към Решение 100/19.05.2011 г. на ОбС Дупница, публична общинска собственост по АОС 1791/07.01.2011 г. за срок от десет години при следните условия:

1.4.1. имотът се отдава само по предназначение – за разполагане на преместваем търговски обект и прилежащ терен към него;

1.4.2. начална наемна цена – 121.60 лв. /сто двадесет и един лева и шестдесет ст./ месечно, дължима за периода от м. Май до м. Септември включително за всяка календарна година;

1.4.3. депозит – 24.32 лв. /двадесет и четири лева и тридесет и две ст./;

1.5. Част от имот с идентификатор 04220.16.102 //землище четири хиляди двеста и двадесет, кадастрален район шестнадесет, имот сто и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № 300-5-60 от 05.08.2004 година на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, изменена със Заповед № КД-14-10-371 от 14.10.2009 година на началник на Служба по геодезия, картография и кадастър - Кюстендил, с площ от 150.00 кв.м, находящ се в гр. Дупница, Парк „Рила”, петно № 5 от одобрена схема - Приложение 1 към Решение 100/19.05.2011 г. на ОбС Дупница, публична общинска собственост по АОС 1792/07.01.2011 г. за срок от десет години при следните условия:

1.5.1. имотът се отдава само по предназначение – за разполагане на преместваем търговски обект и прилежащ терен към него;

1.5.2. начална наемна цена – 480.00 лв. /четиристотин и осемдесет/ лв. месечно, дължима за периода от м. Май до м. Септември включително за всяка календарна година;

1.5.3. депозит – 96.00 лв. /деветдесет и шест лева/;

2. Условията на конкурсите, както и конкурсните документи да се утвърдят от Кмета на Община Дупница, съгл. чл. 96 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Упълномощава Кмета на Община Дупница да проведе процедурите и сключи договори за наем със спечелилите участници.

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Четиринадесета точка от Дневния ред е докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Приемане на решение за предварително съгласие за промяна на предназначението и отчуждаване на общински поземлен имот, които се засягат от строителството на автомагистрала “Струма” Лот 1 “Долна

Диканя-Дупница” от км 305+220 до км 322+000 – изместване на техническата инфраструктура и преоткосиране. /Вх.№ 43/18.01.2013г./

Имате думата г-н Чимев да представите проект за решение.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Благодаря Ви. Чета проект за решение.

/ чете проекта за решение към докладната записка приложена в Протокола /

Благодаря Ви.

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Чимев. Ще помоля г-н Пилев за становището на комисията.

Г-Н АСЕН ПИЛЕВ – общ. съветник:

Само преди две сесии разгледахме подобна докладна. Тази не е по-различна. Комисията предлага да бъде приета, макар че нямаме приложение на схемите. Касае се за терени, които са засегнати от строителството на магистралата и по-специално откосите към нея. Така че докладната следва да бъде приета.

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Пилев. Имате думата колеги.

Ако няма отново поименно ще гласуваме.

1. Ивайло Любенов Константинов	за
2. Матей Николов Попниколов	за
3. Диана Милетиева Стоилова-Къосева	за
4. Асен Георгиев Пилев	за
5. Йордан Крумов Йорданов	за
6. Атанас Живков Василев	за
7. Илиянка Димитрова Пилева	за
8. Емил Любомиров Панчев	отсъства
9. Иван Асенов Фулев	за
10. Иво Георгиев Янков	за
11. Пламен Георгиев Стойнев	за
12. Станислав Христов Павлов	за
13. Асен Костадинов Башленски	за
14. Иван Тодоров Ибришимов	за
15. Чавдар Василев Милошев	за
16. Иван Асенов Шопов	за
17. Асен Сотиров Илиев	за
18. Маргарита Любенова Илинска	за
19. Александър Димитров Анин	за
20. Владимир Бойчов Владимиров	за
21. Марио Исталиянов Кирилов	за
22. Ивайло Димитров Атанасов	за
23. Кирил Георгиев Попов	за
24. Йонко Йорданов Гергов	отсъства
25. Силвия Димитрова Овчарченска	за
26. Вергил Георгиев Кацов	отсъства
27. Лорета Методиева Николова	за
28. Костадин Крумов Костадинов	отсъства

29. Ени Милчов Лефтеров	за
30. Георги Томов Рангелов	за
31. Методи Кирилов Стойнев	за
32. Стоян Славев Шушков	за
33. Първан Ангелов Дангов	отсъства

Резултата от гласуването е:

“ЗА”	28
“ПРОТИВ”	няма
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	няма

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 5 във връзка с ал. 3, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и писмо с вх. № 08-00-1422/14.12.2012 год. от Агенция “Пътна инфраструктура” към Министерството на регионалното развитие и благоустройството, относно изграждане на обект Автомагистрала “Струма” Лот 1, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 14

1. Общински съвет Дупница изразява предварително съгласие за промяна на предназначението и отчуждаване на поземлени имоти или части от тях – собственост на Община Дупница, в землищата на селата Делян, Дяково и Блатино, които се засягат от строителството на националния инфраструктурен обект - Автомагистрала “Струма” Лот 1, съгласно Подробен устройствен план – Парцеларен план за линеен обект АМ “Струма” ЛОТ 1 в участъка “Долна Диканя – Дупница” от км 305+200 до км 322+000 – изместване на техническата инфраструктура и преоткосиране, на територията на землищата на селата Делян, Дяково и част от Блатино, всички от Община Дупница, съгласуван с Решение № 148/23.11.2012 год. на Общински съвет Дупница.

2. Определя срок на валидност на предварителното съгласие по т. 1 от решението – 1 /една/ година от влизане в сила на решението.

*** *** *** *** *** ***

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Петнадесета точка от Дневния ред е:

Докладна записка от Крум Милев – за кмет на Община Дупница, съгласно Заповед № 25/08.01.2013 г., относно Приемане на декларация за съгласие за стартиране на проект “Еко-техно парк Дупница”. /Вх.№ 42/18.01.2013г./

Имате думата г-н Чимев, да представите проекта на декларацията.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

“Декларация от общински съвет Дупница.

Ние общински съветници”... няма смисъл да я чета.

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Няма смисъл да, аз ще я представя аз съм я подписал.

/чете декларация към докладната записка приложена в Протокола/

Предполагам присъства г-н Георгиев тук, който ще разясни след като чуем становищата на комисията, които вече получихме информация от него за какво точно става дума но за да спазим правилника ще дам думата първо на г-н Владимиров да представи становището на комисията по Икономика, на г-н Пилев и на г-н Шопов.

Г-н Владимиров.

Г-Н ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВ – общ. съветник:

Комисията след като изслуша и малко повече разяснения от страна на зам. кметът г-н Георгиев, смятаме че това е едно добро начинание което би трябвало да се реализира. Нямаме от къде да сравняваме на този етап. Може би такива паркове има изградени в Европейските страни. Добре е ако се реализират както е предвидено като идея.

Благодаря.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря г-н Владимиров. Г-н Пилев.

Г-Н АСЕН ПИЛЕВ – общ. съветник:

Нашата комисия също изразява надежда, че това е добре да се случи за нашия град в този смисъл предлагам докладната да бъде гласувана.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Пилев. И г-н Шопов.

Г-Н ИВАН ШОПОВ – общ. съветник:

Благодаря Ви г-н Председател,

Колеги.

Ние не сме изслушали г-н Георгиев. Аз бих казал нашето становище. По принцип не сме съгласни, но имаме и едно предложение. По принцип сме съгласни де. Грешка на езика. Но искаме да допълниме нещо към тая декларация, ако да чуят всички колеги г-н Георгиев...

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

ОК. Добре, г-н Георгиев, моля Ви за малко повече информация да предоставите на колегите.

Г-Н КРАСИМИР ГЕОРГИЕВ – зам. Кмет:

Уважаеми г-н Председател,

Уважаеми господа общински съветници.

Готов съм да дам повече информация както и да отговоря на всички Ваши въпроси във връзка с проекта, по който имаме намерение да започнем работа. В Община Дупница и лично до мен постъпи писмо, в следствие имах няколко срещи с представители на Френската консултантска група “Genesius Consulting Group” както и на българското не правителствено сдружение “Асоциация за устойчиво развитие”, които поискаха среща с мен и изложиха своята идея, че въпросните консултантски компании плюс сдружение от 43 френски фирми с име “Pro Eco II” изразяват интерес към реализиране на подобен проект на територията на Община Дупница. Наистина държа да подчертая, че разговорите са, наистина са в предварителна фаза и настоящата декларация на Общинския съвет, разбира се ако бъде приета, ще бъде така първата стъпка която да отвори всъщност възможностите за разговори с потенциалния инвеститор. За този проект могат да се кажат много неща. “Еко-техно парковете” по някакъв начин, така най-близкото което може би ще Ви даде възможност да

разберете каква е идеята, се доближават по някакъв начин до индустриалните зони, но не само това. В разясненията които ми бяха изпратени и по време на разговорите с представителите на консултантските фирми, така ми бяха предоставени схеми в които стратегическата композиция на един такъв евентуален “Еко-техно парк Дупница” включва редица инфраструктурни съоръжения. Не само инфраструктурни съоръжения а и различни дейности като например eco show room център, Интернет център, административен център, център за Нано и Био технологии. Интересното е, че този тип компании които са ангажирани с изграждането на подобен тип центрове, паркове по-точно, по принцип са създали такива в редица европейски страни включително над 30 във Франция. Клиентите, които има в тези паркове, традиционно преминават в откриване на инвестиции в друга среда, така че предимството ако пристъпим към такива действия би било, че бихме могли да привлечем на територията на Дупница водещи фирми от сферата на екологичните технологии, високите технологии, Интернет услугите и така нататък.

Тъй като така или иначе е необходимо по някакъв начин да... самите инвеститори да получат някакъв тип гаранция, че въпросната община към която проявяват интерес има сериозни намерения да пристъпи към разговори се изисква едно такова принципно решение на общинския съвет, което открива разговорите. Към момента тази декларация не ни ангажира с нищо конкретно с никакви финансови ангажименти, с никакво отдаване на имоти и т.н. Така че аз мисля, че наистина бихме могли да направим една такава декларация и в последствие вече при всички разговори дори аз предлагам да има и представители на общинския съвет може и да сформирам една конкретна комисия от общински съветници, която да участва в разговорите с потенциалните инвеститори и естествено да бъдат договорени на първо време в България г-н Попниколов. И вече да участва в изясняването на цялата схема, която се надяваме да бъде реализирана.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Моля Ви да разясните нещо което поне на мен не ми е крайно ясно. Предполагам и на колегите, защото постъпиха и такива питання. Какво точно ще прави тази организация тук? Развойна дейност, шоурумове, жилищни сгради? Какво точно ще се случи в този проект?

Г-Н КРАСИМИР ГЕОРГИЕВ – ЗАМ. КМЕТ:

Различни неща. Идеята е да има производство, да има научна дейност, да има обучителни центрове, съответно също така и жилищни сгради в които част от работещите в този Еко-техно парк биха могли да бъдат настанени да живеят под наем или да бъдат съответно закупени. Участието на Община Дупница в едно такова начинание би било чрез участие в смесено дружество. Като към момента според мен нашата визия е да участваме предимно с предоставяне на терен нали, които да предоставя нашето достоверно участие в дружеството. Точно за това казвам, че в момента декларацията не ни ангажира с абсолютно никакъв ангажимент, нито предоставяме имот... абсолютно нищо. Така че какво ще се случва от тук на там, в каква степен ще бъде защитен, ще бъдат защитени интересите на общината е въпрос на разговорите които би трябвало да протекат при максимална прозрачност.

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Георгиев. Имате думата колеги. Г-н Шопов.

Г-Н ИВАН ШОПОВ – общ. съветник:

Благодаря г-н Председател,

Колеги.

Горе-долу малко се поизясниха нещата по тази декларация, но ние искаме да предложим, да допълним след там “детайли, офиси и жилища” да запишем “оборудване на

съществуващи свободни подходящи за тази цел сгради и съоръжения”. Какво имаме в предвид? Имам в предвид че индустриалните зони и в града има такива сгради, които вместо да даваме пари за нови строителства да икономисване средства с цел да...тези сгради ефективно да се използват. Просто предлагаме към декларацията да се включи.

/шум в залата/

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Постъпи предложение от г-н Шопов, което ще се опитам да го редактирам. “Подкрепяме идеята за изграждане на нови или дооборудване на съществуващи.” Става ли така?

/г-н Иван Шопов – общ. съветник: Да!/
Сгради предназначени за производствени дейности офиси и жилища.” Г-н Георгиев,

евентуалната редакция на този текст не е проблем?

/г-н Красимир Георгиев – общ. съветник: Мисля че не би било проблем./

ОК. Значи по предложение на комисията по образование и нейния председател подкрепяме, променяме текста. Всъщност предложението е да бъде променен текста. На предпоследния абзац в декларацията **“подкрепяме идеята за изграждане на нови или дооборудване и ремонти на съществуващи сгради предназначени за производствени дейности, офиси и жилища на базата на публично частно партньорство.”**

Който е “за” така направеното предложение за промяна на този текст, моля да гласува.

Гласува се.

Гласували:

“ЗА”	29
“ПРОТИВ”	няма
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	няма

Предложението **се приема.**

*** *** *** *** *** ***

Г-Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

И сега по същество декларацията. Който е “за” така предложеният с промяната текст, моля да гласува.

Гласува се.

Гласували:

“ ЗА “	29
“ ПРОТИВ “	няма
“ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ “	няма

Декларацията **се приема.**

ДЕКЛАРАЦИЯ

от Общински съвет Дупница

Ние общинските съветници от Общински съвет – Дупница изразяваме своята категорична подкрепа за реализиране на проект “Еко-техно парк Дупница”.

Считаме, че стартирането на този проект е в резонанс със световните и европейски приоритети за икономическа адаптивност и устойчиво развитие. Чрез стратегическия иновативен проект, който да създаде първия в България еко-техно парк, Община Дупница ще се впише пълноценно в макроикономическите тенденции за устойчив растеж, устойчиви икономически отношения и подобряване на административния капацитет и професионалната квалификация на хората.

Подкрепяме идеята за изграждане на нови или дооборудване и ремонти на съществуващи сгради предназначени за производствени дейности, офиси и жилища, на базата на публично-частно партньорство.

Настоящата Декларация е приета на заседание на Общински съвет Дупница, проведено на 25.01.2012 година.

*** *** *** *** *** ***

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Последната шестнадесета точка от Дневния ред е докладна записка от Крум Стойчев Милев – за кмет на Община Дупница /съгл. Заповед № 25/08.01.2013г./ относно Решение за безвъзмездно придобиване на недвижим имот – държавна собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 68789.17.9 с адрес гр. Дупница ул.”Иван Вазов” № 21 / Вх.№ 52/22.01.2013г. /

Ще Ви помоля г-н Чимев да представите проекта за решение.

ИНЖ. МЕТОДИ ЧИМЕВ – Кмет:

Проект за решение

/ чете проекта за решение към докладната записка приложена в Протокола /

Благодаря Ви.

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Благодаря Ви г-н Чимев. Колеги преди да разискваме докладната ще помоля да гласуваме дали да го правим това изобщо тъй като нямаме становища на комисии. Който е “за” това да бъде допусната до разглеждане моля да гласува.

Гласува се.

Гласували:

“ ЗА “	29
“ ПРОТИВ “	няма
“ ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ “	няма

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:

Имате думата. Няма желаещи, ще гласуваме поименно.

1. Ивайло Любенов Константинов	за
2. Матей Николов Попниколов	за
3. Диана Милетиева Стоилова-Къосева	за
4. Асен Георгиев Пилев	за
5. Йордан Крумов Йорданов	за
6. Атанас Живков Василев	за
7. Илианка Димитрова Пилева	за

8. Емил Любомиров Панчев	отсъства
9. Иван Асенов Фулев	за
10. Иво Георгиев Янков	за
11. Пламен Георгиев Стойнев	за
12. Станислав Христов Павлов	за
13. Асен Костадинов Башленски	за
14. Иван Тодоров Ибришимов	за
15. Чавдар Василев Милошев	за
16. Иван Асенов Шопов	за
17. Асен Сотиров Илиев	за
18. Маргарита Любенова Илинска	за
19. Александър Димитров Анин	за
20. Владимир Бойчов Владимиров	за
21. Марио Исталиянов Кирилов	за
22. Ивайло Димитров Атанасов	за
23. Кирил Георгиев Попов	за
24. Йонко Йорданов Гергов	отсъства
25. Силвия Димитрова Овчарченска	за
26. Вергил Георгиев Кацов	отсъства
27. Лорета Методиева Николова	отсъства
28. Костадин Крумов Костадинов	отсъства
29. Ени Милчов Лефтеров	за
30. Георги Томов Рангелов	за
31. Методи Кирилов Стойнев	за
32. Стоян Славев Шушков	за
33. Първан Ангелов Дангов	за

Резултата от гласуването е:

“ЗА”	28
“ПРОТИВ”	няма
“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ”	няма

НА ОСНОВАНИЕ: Чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 54 от Закона за държавната собственост, Об.С прие

РЕШЕНИЕ

№ 15

1. Общински съвет Дупница дава съгласието си за безвъзмездно прехвърляне на Община Дупница на собствеността на следния поземлен имот – държавна собственост, както следва:

“Поземлен имот с идентификатор 68789.17.9 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Дупница, одобрени със Заповед № 300-5-56/30.07.2004 год. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър Кюстендил, с адрес гр. Дупница, ул. “Иван Вазов” № 21, с площ 503 кв.м, трайно предназначение на територията “урбанизирана”, начин на трайно ползване “за обект, комплекс на образование, стар идентификатор “ 1591, ведно с построените в него сгради: Сграда № 68789.17.9.1, със застроена площ 122 кв.м, брой етажи 1, с предназначение “сграда за образование”, сграда № 68789.17.9.2, със застроена площ 131 кв.м, брой етажи 2, с предназначение “друг вид

обществена сграда”; сграда № 68789.17.9.3, със застроена площ 27 кв.м, брой етажи 1, с предназначение “постройка на допълващото застрояване”.

2. Упълномощава Кмета на Община Дупница да инициира обявяването на описания в т. 1 поземлен имот от “публична” в “частна” държавна собственост и извърши процедурата по придобиване на собствеността.

Г–Н ИВАЙЛО КОНСТАНТИНОВ – Председател:
С това завършихме Дневния ред. Благодаря Ви.

Заседанието бе закрито в 11.45 минути.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/ Ивайло Константинов /

ПРОТОКОЛИСТИ:

1. / В. Бързачка - главен специалист ”ООбС”/

2. / К. Василиева – старши специалист ”ООбС”/